

Załącznik nr ... do umowy najmu nr ... z dnia ....

## PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY LOKALU UŻYTKOWEGO

Sporządzony w Płońsku w dn. .... pomiędzy:

Wynajmującym:

Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa Sp. z o.o. z siedzibą w Ciechanowie

a

Najemcą:

....., zam. ul. ....,

..... legitymujący się dowodem osobistym nr

....., PESEL: .....

Protokół dotyczy posesji:

Ul. Padlewskiego 3A, 09-100 Płońsk lokal nr....., składający się z :

.....

*/wymienić ilość pokoi, kuchnię, komunikację, łazienkę, WC, balkon i inne/*

Ogólna powierzchnia lokalu..... m<sup>2</sup>

### RODZAJ I STAN TECHNICZNY LOKALU

#### KLUCZE

Nazwa	Ilość	Opis dodatkowy
Pilot do bramy wjazdowej		
Klucze do skrzynki pocztowej		
Klucze do mieszkania		

#### LICZNIKI

Nazwa	Numer licznika	Stan licznika
Woda zimna		m <sup>3</sup>
Woda ciepła		m <sup>3</sup>
Energia elektryczna		kWh
Ogrzewanie (ciepłomierz)		GJ

#### WYPOSAŻENIE

Nazwa	Ilość	Opis dodatkowy
Zlewozmywak z szafką i baterią		
Miska klozetowa z sedesem		

Spłuczka		
Wanna z baterią		
Kabina prysznicowa		
Umywalka z baterią		
Gniazdka wtyczkowe		
Gniazdka antenowe		
Dzwonek elektryczny		
Domofon		
Kuchnia elektryczna z piekarnikiem		
Okap kuchenny		
Centrala sterowania ciepłem		
Grzejniki		
Rodzaj ścian i sufitów (murowane, otynkowane, malowane itp.)		
Rodzaj podłóg i posadzek (panele, płytki)		
Drzwi		
Okna		
Inne		

Uwagi:.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**Najemca oznajmia, iż stan techniczny lokalu jest mu znany i nie wnosi do niego uwag.  
Po oględzinach lokal zostanie komisyjnie zamknięty, a klucze zostaną wydane lokatorowi w dniu podpisania umowy najmu.**

.....  
(data i czytelny podpis Wynajmującego)

.....  
(data i czytelny podpis Najemcy)

**\*Projekt protokołu zdawczo- odbiorczego lokalu może ulec zmianie**